



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TRIUNFO - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Triunfo, 07 de novembro de 1979

FLS.
01

MATRÍCULA
1.347

59
9

UMA fração de terra composta de dois (02) terrenos, dentro do perímetro suburbano da Vila de Barreto, neste distrito, com a área superficial de SEISCENTOS E SESSENTA METROS QUADRADOS (660 m²), tendo vinte e dois metros (22m00) de frente, por igual largura nos fundos, por trinta metros (30m00) de extensão de frente a fundo, em ambos os lados, com as seguintes confrontações:- Norte, onde faz frente, com a rua da Companhia Estadual de Energia Elétrica; Sul, Leste e Oeste, com terras de Balduino Rodrigues do Nascimento. Dito terreno não está dentro de quarteirão formado e dista de uma esquina mais próxima onze metros (11m00) .-

PROPRIETÁRIO :- ANSELMO ALVES LOPES, brasileiro, servidor autárquico, residente em Barreto, neste município, com C.P.F. Nº 056 850 870/04.-

TÍTULO ORIGEM :- Livro 3- 2, Fls. 134, sob Nº 12.335.-

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.-

A oficial:- *blair cufun*

R-01- 1.347 .-

NOS termos da Escritura Pública de Compra e Venda, datada de sete (07) de novembro de mil novecentos e setenta e nove (1979), lavrada no livro número cento e vinte e três (123), folhas 145 a 146, sob número de ordem 3.837, do Tabelionato desta cidade, O imóvel da presente Matrícula, foi Adquirido por :-

EZELINO WILANI, brasileiro, casado, servidor autárquico, residente em Barreto, distrito desta cidade, com C.P.F. número 056 850 870/04, por compra feita a ANSELMO ALVES LOPES, servidor autárquico sua esposa FELICIDADE LOPES, do lar, brasileiros, residentes em Barreto, distrito desta cidade, com C.P.F. Nº 056 850 870/04 .-

VALOR :- Oitenta mil cruzeiros (CR\$80.000,00) .-

CONTINUA NO VERSO

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia é reprodução fiel da original arquivada nesta serventia (art. 19, da lei 6015).
O referido é verdade e dou fé.
Triunfo, 28 de outubro de 2014

Luciana Moreira Vieira - Registradora Substituta



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Rio Grande do Sul
Bel. Marcelo Tezzari Geyer - Registrador Designado
Rua Bertulino Silva, 139 - Triunfo - CEP Centro - 95.840-00

Continua na próxima página



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TRIUNFO - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Triunfo, 07 de novembro de 1979

fls.

01

VERSO

MATRÍCULA

1.347

CONDIÇÕES :- Não há .-

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Triunfo, 07 de novembro 1979.-

A oficial: *Luciana Moreira*
CR\$204,00

R-02 1.347

Nos termos da escritura pública de Compra e Venda, datada de 06 de julho de 1.987, lavrada no livro nº 136, fls 33, sob nº de ordem 8.292 deste tabelionato. O imóvel de registro ZERO UM (01) da presente matrícula, ou seja uma fração de terras com dois terrenos com a área superficial de 660m², foi adquirido por:

MAURILIO DE OLIVEIRA CORTZ, servidor autarquico, casado com Enilda Lopes Cortz, brasileiros, residentes e domiciliados em Barreto, nesta cidade com CPF Nº 047 970 450 91, por compra feita a EZELINO WILANI, e sua esposa Aurea da Rosa Wilani, já qualificados anteriormente.

VALOR: Cz\$ 30.000,00 (Para efeitos fiscais Cz\$ 46.000,00).

CONDIÇÕES: As da escritura.

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Triunfo, 03 de julho de 1.987.

A Oficial: *Luciana Moreira* Cz\$ 448,50

R-03 1.347

Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 09 de outubro de 1.987, lavrada no livro nº 136, fls. 125, sob nº de ordem 8.379, deste tabelionato. O imóvel de registro ZERO DOIS (02) da presente matrícula foi adquirido por:

ERASMO DOS SANTOS, brasileiro, casado com Ereni Pedroso da Silva, servidor autarquico, residente e domiciliado em Barreto, n/distrito com CIO Nº 252 540 490 49, por compra feita a MAURILIO DE OLIVEIRA CORTZ e sua esposa Enilda Lopes Cortz, acima qualificados.

VALOR: Cz\$ 40.000,00 (Para efeitos fiscais Cz\$ 110.000,00).

CONDIÇÕES: As da escritura.

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Triunfo, 16 de outubro de 1.987.

A Oficial: *Luciana Moreira* Cz\$ 640,00

CERTIDÃO
CERTIFICO que a presente cópia é reprodução fiel da original arquivada nesta serventia (art. 19 da lei 8015)
O referido é verdade e dou fé
Triunfo, 28 de outubro de 2014

Luciana Moreira Vieira - Registradora Substituta



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Rio Grande do Sul
Bel. Marcelo Tezzari Geyer - Registrador Designado
Rua Bertulino Silva, 139 - Triunfo - CEP Centro - 95 840-00



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE TRIUNFO - RS

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

TRIUNFO, 11 de julho de 1988

FLS.

MATRICULA

02

1,347

R-04- 1.347.-

NOS termos da Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 30 junho de 1988, lavrada no livro 137, Fls. 106, sob número 8.507, do Tabelionato desta cidade, O imóvel do Registro TRÊS (03), da presente Matrícula, foi Adquirido, por :-

ANTÔNIO ACELI BARBOSA DOS SANTOS, brasileiro, ferroviário, casado com Ludelina Nunes dos Santos, residente em Barreto, neste município, com CPF. 383 742 770/68, por compra feita a ERASMO DOS SANTOS, eletricitista, sua esposa ERENI PEDROSO DA SILVA, do lar, residentes em Barreto, neste muj. CPF. Nº 252 540 490/49.-

VALOR:- CZ\$140.000,00 (Valor Exatonia CZ\$297.000,00).-

O REFERIDO É VERDADE E DOU FE. Triunfo, 11 de julho de 1988.

A Sub. Of. Exerc.

CZ\$2.317,50

R-05 .-

NOS termos da Cédula de Crédito Comercial, datada de 31 janeiro de 2008, registrada no livro 03, Nº 3079, deste Ofício o imóvel do Registro quatro (04), da presente Matrícula, foi dado em ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA ao BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A., nesta cidade nos termos da referida Cédula .-

O REFERIDO É VERDADE E DOU FE. Triunfo, 07 fevereiro de 2008

REGISTRADA :-

Selo R\$6,00 R\$244,10

EM BRANCO

CONTINUA NO VERSO

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia é reprodução fiel da original arquivada nesta serventia (art 19 da lei 6015).

O referido é verdade e dou fé.

Triunfo, 28 de outubro de 2014

Luciana Moreira Vieira - Registradora Substituta

EMOL - Certidão Matrícula 1.347 - 3 páginas R\$12,60 (0701.03.1300005.04458 = R\$0,55)

Busca em livros e arquivos R\$5,60 (0701.01.1400004.02739 = R\$0,30)

Processamento eletrônico de dados R\$3,40 (0701.01.1400004.02740 = R\$0,30)



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Rio Grande do Sul

Bel. Marcelo Tezzari Geyer - Registrador Designado

Rua Bertulino Silva, 139 - Triunfo - CEP. Centro - 95.840-00