



Flávio Bittencourt Garcia
Leiloeiro Oficial
Matricula nº. 093/94
CRECI nº. 4310
CIC 099.725.010/00

Rua José do Patrocínio, 541 - 2º andar
POA/RS - CEP 90050-003
Fones: 3211-4449 - 99983-1620
Site: <http://www.flaviogarcia.lel.br>
E-mail: flaviobgarcia@terra.com.br

EDITAL DE 1º e 2º LEILÃO E INTIMAÇÃO DE FATIMA BEATRIZ DE OLIVEIRA MELERO

EXM^a. SR^a. DR^a. NARA CRISTINA NEUMANN CANO SARAIVA, MM^a. JUÍZA DA 16ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE PORTO ALEGRE/RS, autoriza FLÁVIO BITTENCOURT GARCIA, Leiloeiro Oficial, matrícula nº 093/94, a vender em público leilão, no dia 08 de maio de 2024, até as 14:00 horas, exclusivamente na modalidade on-line, pelo site www.flaviogarcia.lel.br, os bens penhorados nos autos do Processo **50253564420238210001 que **SILVIA GABRIELA DOS SANTOS GOMES** move contra **FATIMA BEATRIZ DE OLIVEIRA MELERO**, assim descrito: **UM VEÍCULO - Marca FIAT/PALIO ATTRACTIV 1.4, ano de fabricação e modelo 2011/2011, placa IRT3335. Bem avaliado com base na tabela FIPE em 09/06/2023 por R\$ 31.071,00 (trinta e um mil e setenta e um reais). Bem depositado com o executado. A venda se fará por valor igual ou superior ao da avaliação, que poderá ser atualizada por ocasião do Leilão; não havendo licitantes, fica designado o dia 15 de maio de 2024, no mesmo horário e modalidade, para venda em 2º Leilão, pelo maior lance oferecido, desde que não seja inferior a 50% do valor da avaliação. Em caso de arrematação, fixo em 10% a comissão do Leiloeiro que será paga no ato pelo arrematante. Havendo suspensão das praças por eventual acordo ou pagamento do débito, a comissão de 5% sobre o valor atualizado do débito será paga por retribuição devida ao Leiloeiro pelo trabalho desenvolvido; em caso de adjudicação, a comissão de 5% será de responsabilidade do Exequente; (Decreto n.º. 21.981/32 - Art. 24 e § Único). **Deverá o Sr. Leiloeiro cientificar aos potenciais interessados em adquirir o bem levado a hasta que perturbar ou fraudar arrematação judicial constitui crime punido com pena de detenção, nos termos do artigo 358 do Código Penal.** Ficam os DEVEDORES INTIMADOS pelo presente Edital publicado no site do leiloeiro, desde que não encontrado pelo Sr. Oficial de Justiça,. Informações no Fórum local, ou com o Leiloeiro pelos fones: (51) 3211-4449 ou 999-831-620, www.flaviogarcia.lel.br e-mail:flaviobgarcia@terra.com.br, NARA CRISTINA NEUMANN CANO SARAIVA, Juiza de Direito.****

Porto Alegre, 07 de março de 2024.

NARA CRISTINA NEUMANN CANO SARAIVA

Juiza de Direito

FLÁVIO BITTENCOURT GARCIA

Leiloeiro Oficial