



Flávio Bittencourt Garcia
Leiloeiro Oficial
Matricula nº. 093/94
CRECI nº. 4310
CIC 099.725.010/00

Rua José do Patrocínio, 541 - 2º andar -
POA/RS - CEP 90050-003
Fones: 3211-4449 - 99983-1620
Site: <http://www.flaviogarcia.lel.br>
E-mail: flaviobgarcia@terra.com.br

LOTE	DESCRIÇÃO DO LOTE
1	<p>Vara: VARA JUDICIAL DA COMARCA DE TRIUNFO Total da avaliação: R\$ 4.290,00 Data de avaliação: 30/08/2021 - À VISTA</p> <hr/> <p>Bens do lote: UMA MOTOCICLETA - Marca Honda/CG 150 Titan KS, ano 2004, cor vermelha. Avaliada dia 30/08/2021 por R\$ 4290,00 (quatro mil duzentos e noventa reais).</p>
2	<p>Vara: 19ª VARA FEDERAL DE PORTO ALEGRE/RS Total da avaliação: R\$ 380.000,00 Data de avaliação: 14/09/2022 - À VISTA</p> <hr/> <p>Bens do lote: UM TERRENO URBANO, - situado na Praia de Maristela, município de Xangri-lá/RS, constituído dos lotes 07 e 20 da quadra B, e pelo cadastro municipal quadra 0003, setor 379, medindo 15,0metros de largura na frente, igual medida nos fundos, tendo 40,00metros de comprimento por ambos os lados, com a área superficial de 600,00metros quadrados, e com as seguintes confrontações: ao Norte, com os lotes nºs 08 e 21; ao Sul, com os lotes nºs 06 e 19; a Leste, com a Rua Dois, onde faz frente,e, ao Oeste, com a Rua Três, com a qual também faz frente,distando 90,00metros da esquina com a Avenida Central, ao Norte, localizado no quarteirão formado pelas ruas Dois, Três, Projetada e Avenida Central. Matrícula 9.937 do R.I. de Capão da Canoa/RS. Avaliado por R\$ 380.000,00, em 14/09/22. Bem depositado com o Leiloeiro Oficial Flávio Garcia.</p>