



Flávio Bittencourt Garcia
Leiloeiro Oficial
Matricula nº. 093/94
CRECI nº. 4310
CIC 099.725.010/00

Rua José do Patrocínio, 541 - 2º andar -
POA/RS - CEP 90050-003
Fones: 3211-4449 - 99983-1620
Site: <http://www.flaviogarcia.lel.br>
E-mail: flaviobgarcia@terra.com.br

LOTE	DESCRIÇÃO DO LOTE
1	Vara: 4º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DA COMARCA DE PORTO ALEGRE Total da avaliação: R\$ 150.000,00 Data de avaliação: 28/08/2019 - À VISTA Bens do lote: CASA Nº 04 - DA QUADRA 01 (UM), do Condomínio Horizontal de Residências ATLÂNTIS (Pateo Marbella), situado na Praia e Município de Xangri-lá/RS, com área real total de 426,80m² (quatrocentos e vinte e seis metros e oitenta decímetro quadrado), cuja completa descrição segue na matrícula nº 92.229, do Livro nº2 do Registro Geral de Imóveis de Capão da Canoa/RS. Avaliado dia 28/08/2019 por R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais).
2	Vara: 1ª VARA FEDERAL DE PELOTAS Total da avaliação: R\$ 98.000,00 Data de avaliação: 12/07/2020 - À VISTA Bens do lote: 3.500M³ DE AREIA MÉDIA - 3.500m³ (três mil e quinhentos metros cúbicos) de areia média, avaliada dia 12/07/2020 por R\$ 28,00/m³ (vinte e oito reais o metro cúbico), totalizando R\$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais), Bem depositado com Andrei Alencastro, na Rodovia BR116 – KM421, Cristal/RS.